

RE/MAX



Fernando Bosco
RE/MAX Class II

UNO BIENES RAICES S.R.L. JORGE ARAZI
CUCICBA 4993 / NICOLAS SUNDBLAD CSI
5821
Santiago de Estero 690
Ing. Maschwitz Escobar 1623 Argentina
Teléfono del Agente +54 11 3725-2987
E-mail: fbosco@remax.com.ar

RE/MAX Exclusiva

2397 3 VILELA, VILELA 2397 PISO 10, Nuñez 1429

0

124,000 Dólares



# Total Ambientes:	2
Dormitorios:	1
Baños:	1
Toilettes:	0

Accesible al tránsito | Area Escolar | Cerca de Aeropuerto |
Cerca de Avenida | Residencial | Subte cerca | Transporte
Público Cercano | Zona Tranquila | Zona Turística | Este |
Aire Acondicionado | Cocina | Lavadero (en depto.) | Piso
Parquet | Portero Eléctrico | Balcón | Terraza | Aire
Acondicionado | Densidad de Tráfico | Permite mascotas |
Apto Profesional | Ascensor | Agua Corriente | Agua potable
| Balcón | Cable | Calefacción | Desagües | Electricidad |
Gas Natural



DEPARTAMENTO DE 2 AMBIENTES LIVING COMEDOR CON ACCESO AL BALCON FRENTE.

En la mejor zona de Nuñez. A 15 metros de Av. Cabildo, interseccion con Boulevard San Isidro.

Gran variedad de comercios, supermercados, a cuadras de Plaza Balcarce y Parque Saavedra, cerca de la Av. General Paz, la Av. del Libertador y la Universidad de Buenos Aires.

MLS ID 420681068-15

RE/MAX Class II

+54 5258-8717

RE/MAX es una red inmobiliaria internacional donde cada oficina es de propiedad y gestión independiente.

Toda la información y medidas de esta descripción son aproximadas y se podrán ratificar con la documentación pertinente. | Created by iList. Powered by GryphTech.



Lineas de colectivos y cerca del subte.

Características del departamento

- Piso alto
- 43 m2 totales
- 40 m2 cubiertos
- Disposicion al frente
- Muy luminoso
- 1 dormitorio con amplio placard empotrado
- 1 baño completo
- Amplio living comedor
- Pisos de parquet
- Cocina independiente muy luminosa
- Lavadero independiente con bacha
- Conexion para lavarropas
- Balcon al frente
- Se entrega con 2 aire acondicionado
- Calefaccion y agua caliente individuales

Dimensiones aproximadas

Living 2,90x5,14 // Dormitorio 2,90x2,90

Cocina 3,00x1,75 // Balcon 1,15x2,80

Expensas: \$4000.-

ABL: \$500.-

Aysa:\$500.-

Características del edificio

- Lindo hall de ingreso
- Excelente estado de mantenimiento
- 13 pisos
- 3 departamentos por piso
- 2 ascensores
- Encargado con vivienda
- Antigüedad 30 años
- Apto profesional
- Apto mascotas
- Terraza con espacio para colgar ropa